附件2

“深装易”平台申报流程指引

本次申请实行“深装易”平台全流程诚信申报，申请补贴的产权人扫二维码登录“深装易”平台上传提交以下材料。可拍照或者扫描文件，若是拍照形式，请注意文件正置、清晰完整，请勿因拍照页面不全、东倒西歪或画质模糊而影响审核。

一、申报全屋装修、局部装修改造补贴的需提供

（一）《深圳市住宅装修改造物品和材料购置补贴申请表》（在“深装易”平台填写表单后下载申请表，签字盖章后拍照或扫描1份）；

（二）《深圳市住宅装修改造补贴资格申请承诺书》（“深装易”平台下载，签字后拍照或扫描1份）；

（三）与装饰装修公司签订的工程施工（服务）合同（电子件或拍照1份）；

（四）产权人身份证正面及背面（电子件或拍照1份）；

（五）合法住宅产权证或住宅合同网签备案证明（整本，拍照或扫描1份）；

[不动产登记信息查询](http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/guide/11440300MB2C94128A3442112006000)结果（在“深圳市不动产登记中心”查询不动产信息），查询地址：

<https://www.szreorc.com:8443/szbdc-vweb/notes?gdbsTokenId=>

（六）装饰装修公司开具的施工（服务）发票（提供电子版或拍照，开票时间为2024年7月24日至2024年12月31日期间，发票信息需包含产权人姓名、装修住宅地址）；

（七）在线下购买家装物品和材料取得的销售发票（提供电子版或拍照；有多个家装物品和材料的，可在1张或多张票据上列明，发票信息需包含产权人姓名、装修住宅地址、物品材料明细），票据累计价款应与《深圳市住宅装修改造物品和材料购置补贴申请表》中购置家装物品和材料总价款保持一致，开具时间应在2024年7月24日至2024年12月31日期间；

## （八）装修开工、装修进度及装修物品和材料照片或视频（数量不限，照片或视频应能清晰展示动工及装修改造的场景、装修合同载明的装修部位，展示物品和材料已进场）；

（九）授权委托书（如需，在“深装易”平台下载，签字后拍照或扫描1份）。

二、申报零星装修改造补贴的需提供（2024年11月28日后截止申报零星补贴，零星补贴已升级为“即买即享”补贴形式）

（一）《深圳市住宅装修改造物品和材料购置补贴申请表》（在“深装易”平台填写表单后下载申请表，签字盖章后拍照或扫描1份）；

（二）《深圳市住宅装修改造补贴资格申请承诺书》（“深装易”平台下载，签字后拍照或扫描1份）；

（三）产权人身份证正面及背面（电子件或拍照1份）；

（四）合法住宅产权证或住宅合同网签备案证明（整本，拍照或扫描1份）；

[不动产登记信息查询](http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/guide/11440300MB2C94128A3442112006000)结果（在“深圳市不动产登记中心”查询不动产信息），查询地址：

<https://www.szreorc.com:8443/szbdc-vweb/notes?gdbsTokenId=>

（五）购买家装物品和材料取得的销售发票（提供电子版或拍照；有多个家装物品和材料的，可在1张或多张票据上列明，发票信息需包含产权人姓名、装修住宅地址、物品材料明细），票据累计价款应与《深圳市住宅装修改造物品和材料购置补贴申请表》中购置家装物品和材料总价款保持一致；

（六）消费凭证（如购物小票、收据、合同，可提交多份电子版、照片或扫描件）；

（七）支付凭证（如POS签购单、转账记录，可提交多份电子版、照片或扫描件）；

（以上票据凭证开具时间应在2024年7月24日至2024年12月31日期间）

（八）提供所购买家装物品和材料在住宅内的照片或视频（照片可多张，照片或视频应能够清晰展示家装物品和材料）；

（九）授权委托书（如需，在“深装易”平台下载，签字后拍照或扫描1份）。

****三、“深装易”平台二维码

若苹果手机无法识别二维码，可在手机端打开“深装易”网址进行申报。

<https://house.zjj.sz.gov.cn/zzzxbt/sb/szylogin>